



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПЕСТРАВСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2018 № 284

Об установлении платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2018 года

В соответствии с Жилищным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.10.2017 №2353-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2018 год», руководствуясь ст. ст. 41, 43 Устава муниципального района Пестравский, администрация муниципального района Пестравский ПОСТАНОВЛЯЕТ:

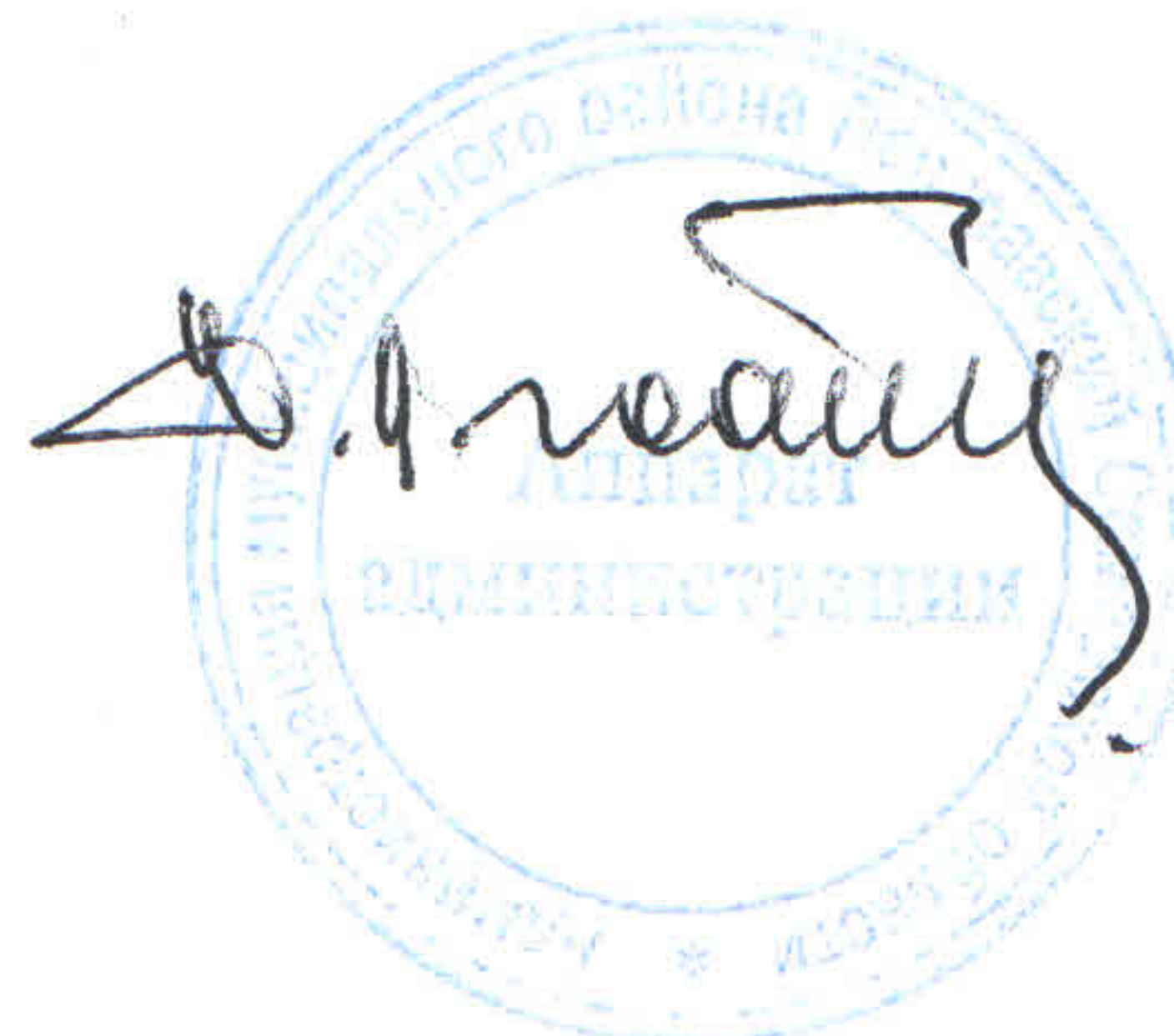
1. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и стоимость услуг по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для собственников и нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2018 года в соответствии с приложением № 1.

2. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2018 года в соответствии с приложением № 2.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Степь» и разместить на официальном Интернет-сайте муниципального района Пестравский.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя Главы муниципального района Пестравский (С.В. Ермолов).

Глава  
муниципального района Пестравский



А. П. Любаев



Приложение № 1  
к постановлению администрации  
муниципального района Пестравский  
от 16.05.2018 № 284

Плата за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и стоимость услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования для собственников и нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2018 года

Степень благоустройства жилых домов	Ед. изм.	Размер платы (с учетом НДС) с 01.07.2018 г.	В том числе	
			Плата за содержание и ремонт с жилого помещения (с учетом НДС) с 01.07.2018 г.	ВДГО (с учетом НДС) с 01.07.2018 г.
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	руб./м2 в месяц	8,17	7,40	0,77
2. Дома с газовым котлом, центральной канализацией или выгребной ямой	руб./м2 в месяц	10,83	10,06	0,77
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	руб./м2 в месяц	6,58	5,81	0,77
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	руб./м2 в месяц	4,47	3,70	0,77



Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда на территории муниципального района Пестравский с 01.07.2018 года

Степень благоустройства жилых домов	Ед. изм.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) (с учетом НДС) с 01.07.2018 года
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	руб./м <sup>2</sup> в месяц	6,67
2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой	руб./м <sup>2</sup> в месяц	6,97
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	руб./м <sup>2</sup> в месяц	6,48
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	руб./м <sup>2</sup> в месяц	6,23



Пояснительная записка: Планируется увеличить тарифы по указанным в таблице услугам в среднем на 4% согласно распоряжения Правительства РФ от 26.10.2017 №2353-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2018 год»

Планируемые тарифы с 01.07.2018 года за жилищно-коммунальные услуги на территории муниципального района Пестравский

Наименование тарифа	Ед. изм.	Тариф с 01.07.2017 года	Планируемый тариф с 01.07.2018г	Индекс роста согласно распоряжения Правительства РФ от 26.10.2017 №2353-р
1	2	3	4	5
<b>Помывка в общественной бане</b>	ПОМЫВКА	110	110	
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения</b>				
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	Руб/м2	7,12	7,40	4%
2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой	Руб/м2	9,68	10,06	4%
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	Руб/м2	5,59	5,81	4%
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	Руб/м2	3,56	3,70	4%
<b>ВДГО</b>	Руб/м2	0,74	0,77	4%
<b>Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в индивидуальных жилых домах</b>				
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	Руб/м2	0,91	0,94	4%
2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой	Руб/м2	1,20	1,24	4%
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	Руб/м2	0,73	0,76	4%
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	Руб/м2	0,50	0,52	4%
<b>Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений в многоквартирных домах</b>				
1. Дома с центральным отоплением, с водонагревательными приборами, центральной канализацией	Руб/м2	6,41	6,67	4%
2. Дома с газовым котлом, центральной канализации или выгребной ямой	Руб/м2	6,70	6,97	4%
3. Дома с центральным отоплением или газовым котлом, выгребными ямами, без водонагревательных приборов	Руб/м2	6,23	6,48	4%
4. Дома пониженной комфортности без водопровода и канализации	Руб/м2	5,99	6,23	4%